

COMUNE DI FAENZA

VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA - SCHEDA N. 151 AREA "ITALGAS" VIA MALPIGHI - VIA RIGHI

Ubicazione e dati catastali

via Antonio Ferlini - Faenza (RA) _ Fg. 115 Mapp. 67-501-504-575-577-579

Proprietà/Committente

CMCF soc. coop. - via Righi, 52- 48018 Faenza (RA) - p. IVA 00082020397

Computo metrico estimativo delle opere pubbliche extra-comparto

GIUGNO 2013

CME3v

Elaborato redatto da: arch. Barbara Assirelli agg. 00 15.07.2013
C:\Balavori\AREA ITALGAS\Variante PP 2013\Cartigli.dwg



COOPROGETTO
architettura ingegneria servizi

via Severoli, 18 - 48018 Faenza (RA)
tel. 0546-29237 - fax. 0546-29261
e-mail: segreteria@cooprogetto.it

Progettista

arch. Alessandro Bucci

Collaboratori

arch. Barbara Assirelli
arch. Francesca Mura
geom. Angela Esposito

Pratiche precedenti

Piano Particolareggiato Prot. n. 776 del 26.07.2006 - Autorizzazione Prot. Gen. n. 29779 del 04.08.2011 - Class 06-01 Fascicolo 7/2010

PdC n. 86 del 04.08.2011 Prot. Gen. 39890 del 14.10.2010 - Class 06-02 Fascicolo 48/2010

Variante al Piano Particolareggiato 45923 del 13.12.2011 - Class 06-02 Fascicolo 48/2010

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			

LAVORI A MISURA**PREPARAZIONE DEL LOTTO (SpCap 1)**

1	Scavo di pulizia decorticazione dell'area				
A_01	Scavo di pulizia decorticazione dell'area per una profondità indicativa media di cm.20 al fine di rendere il lotto perfettamente livellato (mantenendo le pendenze originali) per il tracciamento di tutte le opere. Scavo eseguito a macchina con asportazione di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutto, bagnato o melmoso, compresi i trovanti rocciosi ed i relitti di muratura, compreso lo spianamento e la configurazione del fondo, la demolizione di pavimentazioni stradali, cordoli, asportazione alberi e cespugli e quant'altro presente sul terreno.				
05/02/2009	Sono inoltre compresi: le sbatacchiature, ove occorrenti; il carico, il trasporto del materiale di risulta in appositi siti di smantellamento o in altra area a scelta della D.L. per lo stoccaggio del materiale di risulta o per l'uso che indicherà la D.L. stessa Il tutto a perfetta regola d'arte.				
		79,20			
	SOMMANO mc	79,20	7,50	594,00	
2	Scavo di sbancamento				
A_02	Scavo di sbancamento fino alla quota di progetto e per una profondità variabile e comunque non superiore a 150 cm eseguito con uso di mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i relitti di muratura, compreso lo spianamento e la rullatura del fondo e l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e simili. Sono inoltre compresi: le sbatacchiature, ove occorrenti; il carico, il trasporto del materiale di risulta in appositi siti di smantellamento o in altra area a scelta della D.L. per lo stoccaggio del materiale di risulta o per l'uso che indicherà la D.L. stessa. Compresa la formazione di banchine di contenimento delle aree stradali con terreno di riporto ben costipato, sagomato per contenere gli starti di sabbietta e stabilizzato previsti dal computo. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
06/02/2009		27,47			
	SOMMANO mc	27,47	4,50	123,62	
3	Rullatura per sede stradale				
A_03	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale precedentemente decorticata e/o scavata, con rulli compattatori idonei da almeno 200 qli per il perfetto costipamento del terreno ed ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
04/02/2009	La rullatura dovrà essere eseguita con cura assicurando la perfetta compattazione del terreno decorticato al fine di raggiungere alti valori di densità tali da permettere alle successive prove su piastra eseguite sul piano di sabbietta, di ottenere i valori desiderati.				
		196,23			
	SOMMANO mq	196,23	0,35	68,68	
VIABILITA' PEDONALE, CARRABILE, CICLABILE (SpCap 2)					
4	Fornitura e posa in opera di sabbietta				
B_01	Fornitura e posa in opera di sabbietta di cava ben costipata e rullata in strati successivi non superiori di cm.30 compreso ogni onere per stesa e rullatura con mezzi meccanici fino alle quote di progetto.				
04/02/2009	Lo strato finale sarà di almeno cm.50 come da prescrizioni ufficio Lavori Pubblici e previa accettazione della D.L..				
		46,80			
	SOMMANO mc	46,80	16,20	758,16	
5	Fornitura e posa in opera di stabilizzato				
B_02	Fornitura e posa in opera di stabilizzato per formazione di sottofondo stradale proveniente dall'esterno.				
06/02/2009	Posto in opera per rullato e costipato in strati successivi di spessore non superiore a cm.30 ciascuno. Compreso ogni onere e magistero per il livellamento e la formazione di sagome e pendenze secondo le quote di progetto. Lo spessore finale sarà di almeno cm.30 come da prescrizioni ufficio lavori pubblici e previa accettazione della D.L..				
		29,43			
	SOMMANO mc	29,43	36,50	1'074,20	
6	Tappeto d'usura				
B_04	Strato superficiale di usura (tappeto), formato con conglomerato di tipo chiuso, confezionato con inerti di				
	A R I P O R T A R E			2'618,66	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			2'618,66
04/02/2009	adeguata granulometria e bitume nella misura non inferiore al 5% del peso degli inerti, dato in opera a caldo con macchine vibrofinitrici, la fornitura e lo stendimento della emulsione bituminosa di ancoraggio, compreso ogni onere e magistero di preparazione e di posa. Spessore cm.4.	196,23		
	SOMMANO mq	196,23	5,50	1'079,27
7	Fornitura e posa in opera di cordonata prefabbricata			
B_05	Fornitura e posa in opera di cordonata prefabbricata a spigoli arrotondati in calcestruzzo compresi tutti pezzi speciali ed i raccordi in cls, compreso lo scavo in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compreso eventuali strade asfaltate preesistenti, e a qualsiasi profondità, getto di rinfianco in calcestruzzo di cemento, il sottostante basamento in calcestruzzo di cemento ad uso di fondazione, la stuccatura dei giunti, l'allineamento, il picchettamento delle curve e dei tracciati, la livellazione, nonché l'allontanamento dei materiali di risulta, l'eventuale rinalzo del terreno.			
04/02/2009	Il tutto per la delimitazione di aree pedonali, ciclabili, aiuole, aree carrabili e parcheggi. Misura indicativa del lato superiore visibile cm.10/15, altezza dell'elemento 25cm e larghezza cm 15. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte e compresi gli oneri per garantire condizioni di rispetto ed ottemperamento di tutte le vigenti normative e di tutti i termini di legge in materia di sicurezza. Misura a metro lineare.	356,68		
	SOMMANO ml	356,68	24,00	8'560,32
8	Segnaletica orizzontale			
B_06	Esecuzione sulla sede stradale di strisce bianche o gialle della larghezza di cm.12 continue o discontinue, di scritte, disegni, isole, frecce ecc. con vernice rifrangente, compreso l'onere del perfetto tracciamento e quant'altro occorrente per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo il "nuovo codice della strada" (D.L n.285 del 30/4/1992). La misurazione verrà effettuata sul poligono circoscritto di ogni singola lettera e superficie effettivamente trattata.			
05/02/2009	Compresa la formazione delle strisce di attraversamento pedonale e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	81,25		
	SOMMANO ml	81,25	1,50	121,88
9	Segnaletica verticale			
B_07	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale per segnali di ogni tipo verniciati con vernice epossidica e films rifrangenti completi di cartello tondo, quadro, triangolare e palo diam.48 mm e altezza mt. 3.00.			
05/02/2009	Il tutto secondo il "nuovo codice della strada" (D.L n.285 del 30/4/1992). Nel prezzo è compreso lo scavo, la fondazione in cls. delle dimensioni necessarie e il rinterro ad opera ultimata.	2,00		
	SOMMANO n.	2,00	144,00	288,00
10	F.e.p.i.o. di terreno vegetale reperito in loco			
B_08	F.e.p.i.o. di terreno vegetale della migliore qualità per il riempimento di aiuole e la realizzazione di bordature verdi per uno spessore minimo di cm.30. Nella voce deve intendersi compreso anche lo stendimento del terreno, la posatura, la concimazione e la successiva semina del prato. Misura delle quantità poste in opera.			
04/02/2009		100,00		
	SOMMANO mc	100,00	4,80	480,00
11	Soletta armata per marciapiedi s=10cm			
B_11	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio, per strutture armate, confezionato a norma di legge con cemento ed inerti a varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto ed al procedimento di posa in opera del calcestruzzo, comprensivo di tutti gli oneri tra cui quelli di controllo previsti dalle vigenti norme ministeriali. Fornito e posto in opera per strutture di fondazioni quali solette interne di fondazione entro cassero. Sono inoltre comprese le casserature normali per getto non a vista, la puntellatura, il disarmante, l'eventuale onere della pompa, la vibratura, la realizzazione di passaggi per tubazioni o impianti e di cavità per l'inserimento di pozzetti come indicato dagli elaborati grafici e ogni opera accessoria. Compreso fornitura e messa in opera di rete metallica adeguatamente distanziata. Rete costituita da ferri diametro 6 mm e maglia 20x20 cm, compreso la sovrapposizione di almeno 10 cm. Conglomerato cementizio con Rck=200 daN/cm ² . Spessore cm.10.			
06/02/2009		196,23		
	SOMMANO mq	196,23	13,20	2'590,24
	A R I P O R T A R E			15'738,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			15'738,37

RETE FOGNARIA (SpCap 5)

12 **Pozzetti caditoia in cls completi di caditoia**
 E_09 Fornitura e posa in opera di pozzetti caditoia prefabbricati in c.a., delle dimensioni interne di cm 50x50x80,
 05/02/2009 completi di caditoia in ghisa 34x45 del tipo carrabile (C250). Detti pozzetti dovranno essere realizzati in relazione agli effettivi carichi statici e potranno essere prefabbricati o gettati in opera (Rck 30 N/mm²). Le pareti laterali, la base e le solette di copertura dovranno essere calcolate in modo da sopportare i massimi carichi stradali, civili e militari, le armature e gli spessori delle varie parti dovranno essere certificati dal calcolo statico redatto da ingegnere regolarmente iscritto all'Albo professionale e accettato e approvato dalla D.L. prima della posa. Sono compresi il cls. per il piano di posa dello spessore di cm. 15, il rinfianco ed il rinterro con sabbia fine priva di impurità, nonché l'onere dell'innesto e della perfetta sigillatura delle tubazioni nelle pareti perimetrali ed ogni altro onere per dare l'opera finita secondo le prescrizioni dell'ente gestore. Tutti gli elementi che compongono il pozzetto saranno rivestiti (per la parte interna) con resine epossidituminose (spessore minimo 400 micron) e gli stessi elementi saranno innestati uno sull'altro con resine epossidiche adesive atte ad assicurare la perfetta adesione e l'impermeabilità da infiltrazioni esterne al pozzetto.
 Sono inoltre compresi lo scavo in modo da posare il pozzetto alla quota di progetto e il rinterro-rinfianco con sabbia fino al raggiungimento della quota di sabbia di progetto.
 Incluso ogni onere per dare il lavoro ultimato a regola d'arte.

13,00

SOMMANO cadauno

13,00

160,00

2'080,00

13 **Tubazione per fognature in pvc DN 160 con bauletto per allaccio caditoie (fb)**
 E_10 Fornitura e posa in opera a qualsiasi altezza e profondità, di tubazione per fognatura in p.v.c.rigido per
 05/02/2009 scarichi interrati, marchiati IIP e di tipo SN 4 conforme alle norme UNI EN 1401-1 in colore rosso mattone con giunzioni a bicchiere e tenuta idraulica realizzata con idonea guarnizione in elastomero Stirene Butadiene, compreso l'inserimento anche nelle fogne esistenti, tutti i pezzi speciali per derivazioni, curve, deviazioni, tappi di ispezione, raccordi ecc. la formazione delle pendenze e quanto altro occorrente per dare il lavoro compiuto a norma di capitolato. Si intende anche compresa la creazione di un bauletto in c.l.s. (a 2,5 q.li di cemento) con base, pareti e ricoprimento dello spessore minimo di 15 cm.
 Sono inoltre compresi lo scavo in modo da posare il tubo alla quota di progetto e il rinterro con sabbia fino al raggiungimento della quota di sabbia di progetto.

La misurazione sarà effettuata a metro lineare di tubazione effettiva senza tenere conto delle sovrapposizioni sulle giunzioni e di qualsiasi pezzo speciale. Sia le fognature pluviali che cloacali vanno di norma posate ad una profondità inferiore rispetto a quella di tutti gli altri sottoservizi per ragioni pratiche e per motivi igienici. In tale modo tutti gli allacciamenti di fognatura passano al disotto dei sottoservizi ed in particolare alle tubazioni dell'acqua. Nel caso in cui tale condizione non sia fattibile si deve realizzare attorno al tubo della fognatura o preferibilmente a quello dell'acquedotto attraversato, un controtubo che si estenda per almeno 4-5 m per lato oltre il punto di intersezione.

Incluso di:

- scavo, in modo da posare il tubo alla quota di progetto, in qualsiasi tipo di terreno
- rinterro con fornitura e posa in opera di sabbia di cava ben costipata e rullata in strati successivi non superiori a 30 cm compreso ogni onere per stesa e rullatura con mezzi meccanici fino alle quote di progetto. Potrà essere riutilizzata la sabbia rimossa durante lo scavo per la posa della tubazione previa accettazione della D.LL.

Incluso ogni onere per dare il lavoro ultimato a regola d'arte.

26,50

SOMMANO ml

26,50

37,50

993,75

VERDE (SpCap 8)

14 **Formazione di tappeto erboso**
 H_01 Formazione di tappeto erboso monofilico o polifilico, compresa la stenditura del concime organico, la
 04/02/2009 fresatura per profondità non inferiore a cm.20, livellamento e rastrellamento della terra, spandimento della semente del terriccio concimato o di sabbia fine di fiume, rullatura, carico dei materiali di risulta su automezzo.

200,00

SOMMANO mq

200,00

1,27

254,00

Parziale LAVORI A MISURA euro

19'066,12

T O T A L E euro

19'066,12

A R I P O R T A R E

